

LIETUVOS RESPUBLIKOS VYRIAUSYBĖ

NUTARIMAS

DĖL LIETUVOS RESPUBLIKOS ŠVENTOSIOS JŪRŲ UOSTO ĮSTATYMO NR. X-910 4, 5, 7 IR 10 STRAIPSNIŲ PAKEITIMO ĮSTATYMO PROJEKTO NR. XIVP-703, LIETUVOS RESPUBLIKOS VALSTYBĖS IR SAVIVALDYBIŲ TURTO VALDYMO, NAUDOJIMO IR DISPONAVIMO JUO ĮSTATYMO NR. VIII-729 7, 10 IR 11 STRAIPSNIŲ PAKEITIMO ĮSTATYMO PROJEKTO NR. XIVP-704 IR LIETUVOS RESPUBLIKOS ŽEMĖS ĮSTATYMO NR. I-446 7 IR 9 STRAIPSNIŲ PAKEITIMO ĮSTATYMO PROJEKTO NR. XIVP-705

Nr.
Vilnius

Vadovaudamasi Lietuvos Respublikos Seimo statuto 138 straipsnio 3 dalimi ir atsižvelgdama į Lietuvos Respublikos Seimo valdybos 2021 m. rugsėjo 22 d. sprendimo Nr. SV-S-197 „Dėl įstatymų projektų išvadų“ 1.5–1.7 papunkčius, Lietuvos Respublikos Vyriausybė n u t a r i a:

1. Iš esmės pritarti Lietuvos Respublikos Šventosios jūrų uosto įstatymo Nr. X- 910 4, 5, 7 ir 10 straipsnių pakeitimo įstatymo projektui Nr. XIVP-703 (toliau – Įstatymo projektas Nr. XIVP-703) ir pateikti šias pastabas ir pasiūlymus dėl teisinio reguliavimo tobulinimo:

1.1. Įstatymo projekto Nr. XIVP-703 2 straipsniu keičiamo įstatymo 5 straipsnio 3 dalyje siūloma nustatyti, kad Šventosios jūrų uostui (toliau – uostas) priskirtu valstybės turtu negali būti užtikrinamas trečiųjų asmenų prievolių vykdymas. Siūlytina sukonkretinti formuluotę „uostui priskirtu valstybės turtu“, nes neaišku, ar ji apima tik uosto žemę, akvatoriją ir infrastruktūrą, ar ir kitą uostui priskirtą valstybės turtą.

1.2. Įstatymo projekto Nr. XIVP-703 3 straipsniu keičiamo įstatymo 7 straipsnio 3 dalyje siūloma nustatyti, kad šio straipsnio 2 dalies 6–9 punktuose nustatytas funkcijas uosto direkcija įgyvendina kartu su Palangos miesto savivaldybe.

Siūlytina Įstatymo projekte Nr. XIVP-703 detalizuoti formuluotę „įgyvendina kartu“ (reglamentuoti bendrų funkcijų įgyvendinimą, savivaldybės sprendimų priėmimą ir įgyvendinimo tvarką).

1.3. Įstatymo projekto Nr. XIVP-703 4 straipsnyje, kuriuo keičiamas galiojančio Lietuvos Respublikos Šventosios jūrų uosto įstatymo 10 straipsnis, būtų nustatoma, kad uosto direkcija uosto žemę gali išnuomoti tik viešosios procedūros tvarka. Galiojančio Šventosios jūrų uosto įstatymo 10 straipsnio 1 dalyje nurodoma, kad uosto žemė išnuomojama konkurso tvarka. Įstatymo projekto aiškinamajame rašte nenurodyti šio pakeitimo tikslas ir motyvai, todėl neaišku, kodėl „konkurso“ sąvoka keičiama į „viešosios procedūros“ sąvoką. Kadangi „viešosios procedūros“ sąvoka apima ir atvejus, kai valstybinė žemė išnuomojama ne konkurso tvarka, siūlytume Įstatymo projekte Nr. XIVP-703 nustatyti, kad uosto direkcija uosto žemę galėtų išnuomoti konkurso tvarka.

1.4. Įstatymo projektui Nr. XIVP-703 įgyvendinti turėtų būti pakeisti įstatymo įgyvendinamieji teisės aktai: Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2009 m. rugsėjo 30 d. nutarimas Nr. 1197 „Dėl Šventosios jūrų uostui priskirtų žemės sklypų ploto ir akvatorijos ribų ir ploto nustatymo ir uostui priskirtų žemės sklypų ir akvatorijos perdavimo valdyti, naudoti ir disponuoti jais patikėjimo teise Palangos miesto savivaldybei“, Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2018 m. gruodžio 27 d.

nutarimas Nr. 1413 „Dėl Šventosios jūrų uosto žemės nuomos konkurso tvarkos aprašo, Šventosios jūrų uosto žemės nuomos sutarties pavyzdinės formos ir Šventosios jūrų uosto žemės nuomos mokesčio apskaičiavimo tvarkos aprašo patvirtinimo“ ir Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2007 m. liepos 4 d. nutarimas Nr. 747 „Dėl Valstybinės žemės perdavimo laikinai neatlygintinai naudotis Klaipėdos valstybiniame jūrų uoste ir Šventosios jūrų uoste tvarkos aprašo patvirtinimo“. Todėl Įstatymo projektą Nr. XIVP-703 siūlytina papildyti nuostatomis, nustatančiomis vėlesnę įstatymo įsigaliojimo datą ir kad Vyriausybė iki priimto įstatymo įsigaliojimo turėtų priimti įstatymo įgyvendinamuosius teisės aktus.

2. Nepritarti Valstybės ir savivaldybių turto valdymo, naudojimo ir disponavimo juo įstatymo Nr. VIII-729 7, 10 ir 11 straipsnių pakeitimo įstatymo projektui Nr. XIVP-704 atsižvelgiant į tai, kad galiojančiame Lietuvos Respublikos valstybės ir savivaldybių turto valdymo, naudojimo ir disponavimo juo įstatymo 1 straipsnio 1 dalyje nurodyta, kad šis įstatymas nustato valstybės ir savivaldybių turto valdymo, naudojimo ir disponavimo juo tvarką ir sąlygas, valstybės ir savivaldybių institucijų įgaliojimus šioje srityje tiek, kiek to nereglamentuoja kiti šio turto valdymo ir (ar) naudojimo, ir (ar) disponavimo juo įstatymai. Bendrosios nuostatos dėl valstybės ir savivaldybių turto valdymo, naudojimo ir disponavimo juo nustatytos šiame įstatyme, o specialiosios teisės normos (taikomos tam tikrais atvejais) gali būti nustatytos kituose įstatymuose.

Įstatymo projekto Nr. XIVP-703 3 straipsniu keičiama galiojančio įstatymo 7 straipsnio 1 dalis – nustatoma, kad uosto žemę, akvatoriją ir uosto infrastruktūrą patikėjimo teise valdo, naudoja ir jomis disponuoja uosto direkcija šiame įstatyme, uosto direkcijos įstatuose, jos veiklą reglamentuojančiuose teisės aktuose nustatyta tvarka ir sąlygomis. Uosto direkcija yra Palangos miesto savivaldybės tarybos sprendimu įsteigta įmonė. Jos savininko teises ir pareigas įgyvendina Palangos miesto savivaldybės administracija.

Įstatymo projektu Nr. XIVP-703 būtų nustatytos specialiosios valstybės turto (Šventosios jūrų uosto žemės, akvatorijos ir uosto infrastruktūros) valdymo (patikėjimo teise valdo uosto direkcija) normos.

Atsižvelgiant į tai, pažymėtina, kad valstybės turto valdymo teisinis reglamentavimas nustato galimybę atskiruose specialiuose įstatymuose nustatyti skirtingą atskirų valstybės turto objektų valdymo tvarką ir sąlygas. Įstatymo projektas Nr. XIVP-703 nustatytų su atitinkamo valstybės turto valdymu susijusias specialiąsias teisės normas, kas neprieštarautų Valstybės ir savivaldybių turto valdymo, naudojimo ir disponavimo juo įstatymui (1 straipsnio 1 dalis).

3. Nepritarti Lietuvos Respublikos žemės įstatymo Nr. I-446 7 ir 9 straipsnių pakeitimo įstatymo projektui Nr. XIVP-705 (toliau – Įstatymo projektas Nr. XIVP-705) atsižvelgiant į tai, kad:

3.1. Žemės įstatymo 7 straipsnio 1 dalies 6 punkte nustatyta, kad valstybinės žemės valdymo patikėjimo teisės subjektai (patikėtiniai) yra kiti įstatymų nustatyti subjektai. Šio įstatymo nuostatos nustato galimybę subjektui valdyti valstybinę žemę patikėjimo teise, jei tokia galimybė nurodyta kituose įstatymuose. Įstatymo projekto Nr. XIVP-703 3 straipsnyje, kuriuo keičiamas galiojančio įstatymo 7 straipsnis, nurodyta, kad uosto žemę, akvatoriją ir uosto infrastruktūrą patikėjimo teise valdo, naudoja ir jomis disponuoja uosto direkcija šiame įstatyme, uosto direkcijos įstatuose, jos veiklą reglamentuojančiuose teisės aktuose nustatyta tvarka ir sąlygomis. Priėmus Įstatymo projektą XIVP-705, įstatymu būtų nustatytas valstybinės žemės patikėjimo teisės subjektas, atitinkantis Žemės įstatymo 7 straipsnio 1 dalies 6 punkto nuostatas. Todėl Įstatymo projekte Nr. XIVP-705 siūlomos teisinio reguliavimo priemonės būtų perteklinės ir netikslingos.

3.2. Įstatymo projekto Nr. XIVP-705 1 straipsniu keičiamo Žemės įstatymo 7 straipsnio 1 dalies 2 punktą siūloma papildyti – nustatyti, kad valstybinės žemės sklypų patikėjimo teisės subjektai yra ne tik savivaldybės, bet ir savivaldybės įmonės, kai valstybinės žemės sklypai joms perduoti patikėjimo teise Vyriausybės nustatyta tvarka šio straipsnio 2 dalies 1 punkte nurodytoms reikmėms ar kitų įstatymų nustatytais atvejais ir sąlygomis šio straipsnio 2 dalies 2 punkte nurodytoms reikmėms, taip pat valstybinės miško žemės sklypų, perduotų savivaldybėms patikėjimo teise Vyriausybės nutarimais šio straipsnio 3, 5 ir 6 dalyse nustatyta tvarka ir sąlygomis. Pagal siūlomą nuostatą, savivaldybių ir savivaldybės įmonių teisinis statusas, kaip valstybinės žemės patikėtinio,

yra sulyginamas, t. y. savivaldybės įmonės gali įgyti patikėjimo teisę į valstybinės žemės sklypus tokiomis pačiomis sąlygomis kaip ir savivaldybės.

Siūlomos teisinio reguliavimo priemonės būtų neproporcingos Įstatymo projekto Nr. XIVP-705 tikslui. Aiškinamajame rašte nurodoma, kad siekiama nustatyti teisinį pagrindą, leidžiantį Šventosios jūrų uosto žemę, akvatoriją ir infrastruktūrą patikėjimo teise valdyti, naudoti ir ją disponuoti Palangos miesto savivaldybės tarybos sprendimu įsteigtai įmonei – uosto direkcijai, kurios savininko teises ir pareigas įgyvendina Palangos miesto savivaldybės administracija, tačiau Žemės įstatymo pakeitimo projektas nustatytą galimybę perduoti valstybinę žemę patikėjimo teise visoms savivaldybės įmonėms.

Ministras Pirmininkas

Aplinkos ministras